**Staatliches Amt**
**für Landwirtschaft und Umwelt**
**Westmecklenburg**
-Flurbereinigungsbehörde-
Bleicherufer 13
19053 Schwerin

**Freiwilliger Landtausch „Sülten-Zaschendorf“**

**Aktenzeichen: 5433.6-76-6621**
(bitte bei Schriftverkehr angeben)

**Landkreis Ludwigslust-Parchim**
**Gemeinden Weitendorf, Blankenberg und Kuhlen-Wendorf**

Schwerin, 20.10.2026

**A u s f e r t i g u n g  d e r**

# Öffentliche Bekanntmachung

**für die Gemeinden Weitendorf, Blankenberg und Kuhlen-Wendorf**

# Anordnungsbeschluss mit der Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

## I. a) Anordnungsbeschluss

Mit diesem Beschluss wird der Freiwillige Landtausch **„Sülten-Zaschendorf“**, Gemeinden Weitendorf, Blankenberg und Kuhlen-Wendorf, Landkreis Ludwigslust-Parchim nach § 103c Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) angeordnet.

Dem Freiwilligen Landtausch unterliegen nachfolgende Flurstücke:

| **Landkreis:** | Ludwigslust-Parchim | | |
|---|---|---|---|
| **Gemeinde** | **Gemarkung** | **Flur** | **Flurstücke** |
| Weitendorf | Sülten | 1 | 17, 42, 43, 48, 49, 68, 79, 130 |
| Weitendorf | Sülten | 2 | 54, 59, 76, 88 |
| Blankenberg | Penzin | 1 | 158, 176 |
| Kuhlen-Wendorf | Zaschendorf | 2 | 8, 58, 162 |

Das Verfahrensgebiet umfasst nach dem Liegenschaftskataster 36,7886 ha.
Die genaue Abgrenzung nach Flurstücken kann im Bedarfsfall beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg (Hausanschrift: Bleicherufer 13, in 19053 Schwerin) nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

Die Verfahrensflächen befinden sich (teilweise) im Flurneuordnungsverfahren Blankenberg. Dies betrifft folgende Flurstücke:

| **Landkreis:** | Ludwigslust-Parchim | | |
|---|---|---|---|
| **Gemeinde** | **Gemarkung** | **Flur** | **Flurstücke** |
| Blankenberg | Penzin | 1 | 158, 176 |

### b) Gründe

Der Freiwillige Landtausch dient überwiegend zum Zweck der Verbesserung der Agrarstruktur, beziehungsweise Forststruktur, dabei zur Zusammenlegung der Flurstücke zu großen Wirtschaftsflächen und zur Verkürzung der Entfernung vom land- und forstwirtschaftlichen Betrieb zu den zu bewirtschaftenden Flächen.

Die Tauschpartner haben die Durchführung des Freiwilligen Landtausches beantragt und glaubhaft gemacht, dass er sich zeitnah verwirklichen lässt. Der Freiwillige Landtausch wird nach §§ 103a ff. FlurbG angeordnet und durchgeführt.

## II. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte § 14 Abs. 1 bis 3 FlurbG

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Beteiligung am Freiwilligen Landtauschverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von drei Monaten - gerechnet vom ersten Tage dieser Bekanntmachung - bei der Flurbereinigungsbehörde, Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg (Hausanschrift: Bleicherufer 13, in 19053 Schwerin anzumelden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurbereinigungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden Frist nachzuweisen. Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde,Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

**Rechtsbehelfsbelehrung:**
Gegen diesen Beschluss zur Anordnung eines Freiwilligen Landtausches kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg, Sitz Schwerin erhoben werden.

Schwerin, den 20.10.2026

Im Auftrag

gez. M. Huntz
Leiter der Abteilung *Integrierte ländliche Entwicklung*

Ausfertigungsvermerk:
Die Ausfertigung stimmt mit der Urschrift überein und wurde zum Zwecke der Bekanntgabe erstellt.
Schwerin, den 26.10.2026

Reichel
Reichel
Bearbeiterin